

Ata da Audiência Pública de apresentação e esclarecimentos da Proposta de Revisão da Lei de Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo do Município de Santo André.

Aos nove de agosto de dois mil e catorze, às nove horas e vinte minutos, no Teatro Municipal de Santo André, localizado na Praça IV Centenário s/n, Centro, Santo André, SP, realizou-se audiência pública para apresentação e discussão da proposta de revisão da Lei de Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo - LUOPS para a Macrozona Urbana e a proposta de lei para a Macrozona de Proteção Ambiental, regularmente convocada por meio do edital de convocação publicado no Diário do Grande ABC no dia 11 de julho de 2014, retificado em 24 de julho de 2014, com o objetivo de dar publicidade e prestar esclarecimento à população interessada acerca das propostas de alterações da Lei nº 8.836/06 (LUOPS).

PAUTA:

- a) Recepção e credenciamento de participantes;
- b) Abertura oficial pelo Secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Paulo Piagentini, pelo Prefeito Municipal, Carlos Grana e, compondo a mesa, a Secretária do Desenvolvimento Econômico, Ciência e Tecnologia e vice-prefeita de Santo André, Oswana Maria Fernandes Famelli, o Secretário de Gestão de Recursos Naturais de Paranapiacaba e Parque Andreeense, Ricardo di Giorgio e o Superintendente Adjunto do Semasa Afonso Luiz Silva;
- c) Apresentação do regimento interno.
- d) Apresentação dos principais pontos da proposta elaborada pelo Poder Executivo;
- e) coffee-break;
- f) Recebimento de perguntas por escrito; respostas pela mesa coordenadora e oportunidade de manifestação dos interessados;
- g) Encerramento.

DESENVOLVIMENTO DOS TRABALHOS:

- a) A recepção e credenciamento dos participantes ocorreram no horário previsto, mediante formulário próprio disponibilizado na recepção, o qual faz parte integrante desta Ata;
- b) Abrindo os trabalhos, o Secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação expôs a importância da participação popular no ato. O Prefeito Municipal saudou os presentes e explicou a importância da lei para o desenvolvimento da cidade. O Regimento Interno foi lido pela Procuradora do Município, Deise Dias de Oliveira, e aprovado pela plenária sem destaques. Foi feita a apresentação das principais propostas elaboradas pela equipe técnica para a Macrozona Urbana, pelo Engenheiro José Alberto Fernandes, Diretor do Departamento de Controle Urbano. A proposta de lei para a Macrozona de Proteção Ambiental foi apresentada pelo Geógrafo Newton José Barros Gonçalves, Gerente de Planejamento, Licenciamento e Controle Ambiental. Pausa para o coffee-break, enquanto as perguntas eram recolhidas pelos servidores do Município que estavam auxiliando a realização da sessão. Foram entregues à mesa coordenadora composta pelo Secretário Paulo Piagentini, José Alberto Fernandes, Márcia Cristina Rossi Awada, Reinaldo Alfredo Caetano Bascchera, Newton José Barros Gonçalves e Elena Maria Rezende para condução eficiente dos trabalhos de esclarecimentos e manifestações, tudo nos termos do regulamento. Foram apresentadas 69 (sessenta e nove) perguntas por escrito. A mesa separou as perguntas pertinentes ao tema da Audiência Pública 48 (quarenta e oito) que foram agrupadas por afinidades técnicas ou repetição e, em seguida, respondidas pelos técnicos membros da coordenação dependendo do conteúdo apresentado pelo participante. Foram feitos esclarecimentos acerca das perguntas que não eram pertinentes. As perguntas e manifestações escritas, sempre com indicação do nome do participante, estão anexadas a esta Ata.

Insta ressaltar que as propostas recebidas na audiência foram encaminhadas através do sistema de consulta pública virtual e serão apreciadas nas reuniões conjuntas do Conselho Municipal de Política Urbana – C MPU e do Conselho Municipal de Gestão e Saneamento Ambiental de Santo André – Comugesan. Concluídos os debates, o Secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação agradeceu a participação de todos e reforçou a postura do Município de trazer a público, para discussão, os assuntos de relevância para o desenvolvimento da cidade, por intermédio da realização de audiências públicas. Em seguida, às 13h15min deu-se por encerrado o evento. Compareceram à Audiência Pública 159 (cento e cinquenta e nove) participantes cuja lista de presença é parte integrante desta Ata.

Sem mais, eu Deise Dias de Oliveira, digitei a presente ata que foi lida e aprovada pelo Coordenador da Audiência Pública, Paulo Piagentini, Secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação.